

إدارة الاستشارات الاستثمارية وبحوث الشركات
المركز الاستشاري للاستثمار والتمويل



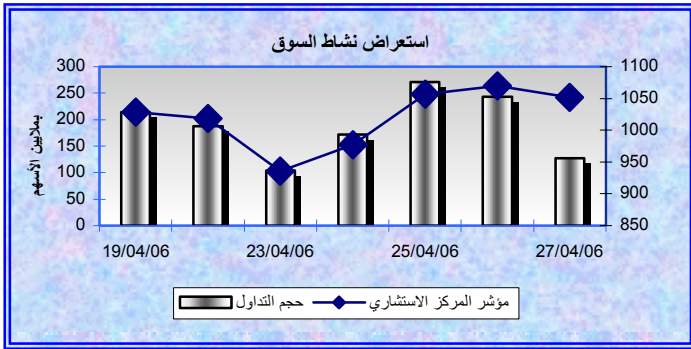
ص.ب ٢٤٦٢ ، الرياض ١١٤٥١ ، هاتف: ٤٧٨٢٥٢٥ (١٠ خطوط)،
فكس: ٤٧٦٨٠٢١

Website: www.ccfi.com.sa E-mail: stocks@ccfi.com.sa

تقرير أسبوعي

٢٠٠٦/٤/٢٢ إلى ٢٠٠٦/٤/٢٧

توجيهات مجلس الوزراء ترفع مؤشر تداول بنسبة 2.4%



المصدر: قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

بعد أسبوعين من الانخفاض الحاد، ارتفع سوق الأسهم السعودي وحقق مكاسب بنسبة 2.4% خلال الأسبوع. وقد أغلق مؤشر تداول لأسهم جميع الشركات الأسبوع يوم الخميس 27 أبريل 2006 عند مستوى 13580.69 نقطة، مرتفعاً بمعدل 318.80 نقطة عن إغلاقه للأسبوع المنصرم الذي بلغ 13,261.89 نقطة. وقد شهد السوق تذبذبات حادة في يومي التداول الأولين قبل أن يستجيب بشكل إيجابي لقرارات مجلس الوزراء التي قضت بتوجيه السلطات المعنية باتخاذ كافة الخطوات الضرورية الخاصة بتنظيم السوق وحماية صغار المستثمرين.

افتتح مؤشر المركز الاستشاري لأسهم جميع الشركات الأسبوع عند مستوى 1017.89 نقطة منخفضاً بنسبة 0.98% عن إغلاقه للأسبوع المنصرم الذي بلغ 1,028.01 نقطة. لقد شهد مؤشر المركز الاستشاري تسجيل خسائر في اليوم الأول من أيام التداول للأسبوع وتلا ذلك تسجيل خسائر كبيرة في اليوم التالي (7.93%) قبل أن يبدأ السوق في تحقيق مكاسب كبيرة في أيام التداول الثلاثة التالية على التوالي على إثر موجة التفاؤل التي عمت المستثمرين عقب بيان مجلس الوزراء. وفي اليوم الأخير للتداول من أيام الأسبوع، خسر السوق بنسبة 1.72%. وقد أغلق السوق الأسبوع في يوم الخميس 27 أبريل بتسجيل ارتفاع بنسبة صافية بلغت 2.4%. وكما في تاريخ هذا التقرير، يعتبر مؤشر المركز الاستشاري منخفضاً بنسبة 18.8% عن بداية العام. أما رسملة السوق فقد بلغت 1954 تريليون ريال (533.5 بليون دولار) كما في 27 أبريل 2006.

أداء القطاعات: كان الأداء حسب القطاعات إيجابياً على الأرجح، إذ سجلت ستة قطاعات ارتفاعاً بينما أغلق قطاعان فقط الفترة على انخفاض. وعند المقارنة بإغلاقه للأسبوع السابق (مؤشرات المركز الاستشاري) نجد أن قطاع الخدمات هو القطاع الأكثر ارتفاعاً إذ شهد ارتفاعاً صافياً خلال الأسبوع بنسبة 16.27%، تلاه قطاع الأسمت الذي ارتفع بنسبة 7.37%. أما قطاعات الزراعة والكهرباء والبنوك والتأمين فقد ارتفعت بنسبة 6.92%، 6.85%، و3.16% و0.93% على التوالي. أما القطاعان الخاسران فقد كانا هما قطاعي الصناعة والاتصالات إذ شهد مؤشرهما انخفاضاً صافياً خلال الأسبوع بنسبة 2.99% و1.24% على التوالي. وعلى أساس العام حتى تاريخه نجد أن جميع القطاعات سجلت خسائر ما عدا قطاع التأمين الذي سجل ارتفاعاً بنسبة 16.10% (الجدول - مؤشرات السوق).

نشاط السوق: كان نشاط السوق من حيث حجم التداول وقيمة التداول للسوق إيجابياً مقارنة بالأسبوع المنصرم إذ ارتفع حجم التداول الكلي وقيمة التداول الكلية بنسبة 75.31% و49.69% على التوالي (ستة أيام تداول مقارنة بخمسة أيام تداول للأسبوع السابق). وقد شهدت كافة القطاعات الثمانية ارتفاعاً في حجم وقيمة التداول. وسجل قطاعا الصناعة والزراعة أعلى ارتفاع إذ ارتفع نشاطهما بنسبة 111% و92.5% في حجم التداول وبنسبة 47.6% و71.4% من حيث قيمة التداول على التوالي. وقد لوحظ الارتفاع

قيمة التداول (مليون ريال)	حجم التداول (بالملايين)	2006 حتى تاريخه	التغيير	19/04/2006	27/04/2006
مؤشر المركز الاستشاري					
78,779.33	1104.5	-18.44%	2.42%	1027.01	1051.84
11,193.68	51.7	-0.80%	3.16%	1318.04	1359.63
34,696.31	413.1	-30.04%	-2.99%	1557.72	1511.14
5,731.95	53.0	-25.89%	7.37%	513.93	551.81
13,041.04	299.9	-46.66%	13.27%	370.90	420.10
2,503.19	128.1	-32.99%	6.85%	320.34	342.28
4,425.31	106.3	-54.90%	6.92%	471.83	504.48
5,435.13	42.2	-6.14%	-1.24%	386.36	381.55
1,752.72	10.1	16.10%	0.93%	223.07	225.14

المصدر: قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم * سنة الأساس 1995 = 100

إحصائيات السوق			
% للتغيير	19 April'06	27 April'06	
2.35%	1954.63	2000.60	رسملة السوق (بليون ريال)
75.31%	630.0	1104.50	حجم التداول في السوق (ملايين الأسهم) للأسبوع
49.69%	52.63	78.78	قيمة التداول (بملايين الريالات) للأسبوع

المصدر: قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

الخدمات التي نقدمها

توفير تقارير للنشر في مواقع الإنترنت	استشارات المحافظ الاستثمارية	منتجات قواعد البيانات	بحوث صناديق الاستثمار	بحوث الشركات	سوق الأسهم	بحوث القطاعات	البحوث الاقتصادية
--------------------------------------	------------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------	------------	---------------	-------------------

إدارة الاستشارات الاستثمارية وبحوث الشركات
المركز الاستشاري للاستثمار والتمويل
ص.ب ٢٤٦٢ ، الرياض ١١٤٥١ ، هاتف: ٤٧٨٢٥٢٥ (١٠ خطوط)،
فكس: ٤٧٦٨٠٢١



Website: www.ccfi.com.sa E-mail: stocks@ccfi.com.sa

تقرير أسبوعي

٢٠٠٦/٤/٢٢ إلى ٢٠٠٦/٤/٢٧

أكثر الشركات ارتفاعاً وأكثر الشركات انخفاضاً في أسعار أسهمها

شركات ارتفعت أسعار أسهمها للتغير %	شركات انخفضت أسعار أسهمها للتغير %	شركات ارتفعت أسعار أسهمها للتغير %	شركات انخفضت أسعار أسهمها للتغير %
شركة تصنيع مواد التعبئة والتغليف	73.96	شركة الباحة للتنمية	-21.31
شركة طبية للاستثمار والتنمية العقارية	43.97	شركة نما للكيماويات	-17.62
شركة الجبس الأهلية	39.05	شركة الشرقية للتنمية الزراعية	-15.89
شركة ببشة للتنمية الزراعية	38.27	شركة الدريس للخدمات البترولية والنقليات (الدريس)	-12.03
شركة الأسمنت العربية المحدودة	24.09	الشركة السعودية للخدمات الصناعية	-11.98

المصدر : قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

الخمس أسهم الأكثر نشاطاً

الشركة	% للتغير في السعر	حجم التداول (بملايين الأسهم)	% من حجم التداول بالسوق	% من رسملة السوق	% من قيمة التداول
الشركة السعودية للكهرباء	6.85	128.08	11.60	4.02	3.18
مجموعة صافولا	-11.59	40.81	3.69	1.81	6.56
سابق	1.66	39.83	3.61	24.24	9.33
شركة التصنيع الوطنية	-1.02	34.98	3.17	0.56	3.28
الشركة الوطنية السعودية للنقل البحري	11.70	34.73	3.14	0.53	2.15
الإجمالي		278.43	25.21	31.17	24.50

المصدر : قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

الرئيسي في النشاط في قطاعات الأسمنت والخدمات والبنوك والتأمين، إذ ارتفع حجم التداول فيها بنسبة 88%، 87.3%، 27.7% و 25.1% على التوالي، بينما ارتفعت قيمة التداول في هذه القطاعات الأربع بنسبة 105.2%، 124%، 19.3% و 39.8% على التوالي خلال الأسبوع. وفي أوساط الشركات الفردية، كان سهمها شركة سابك ومصرف الراجحي أكثر الأسهم نشاطاً، إذ شهدت سابك تداول 7.35 مليون سهم من أسهمها بلغت قيمتها حوالي 7.4 بليون ريال وكانت تمثل نسبة 9.3% من إجمالي قيمة التداول بالسوق بينما شهد مصرف الراجحي تداول 14.08 مليون سهم من أسهمه بلغت قيمتها 5.81 بليون ريال وكانت تمثل نسبة 7.38% من إجمالي قيمة التداول بالسوق.

الأسهم الراححة والأسهم الخاسرة: عند المقارنة بأسعار الإغلاق للأسبوع المنصرم (على أساس الأسعار المعدلة)، يتضح أن شركة تصنيع مواد التعبئة والتغليف تصدرت قائمة الشركات التي ارتفعت أسهمها بتحقيقها لارتفاع بنسبة كبيرة بلغت 73.96% تلتها شركة طبية للاستثمار والتنمية العقارية التي حققت ارتفاعاً بنسبة بلغت 43.97%. وقد ارتفعت أسهم شركة الجبس الأهلية وببشة للتنمية وشركة الأسمنت العربية المحدودة بنسبة 39.05%، 38.27% و 24.09% على التوالي. شركة الباحة للتنمية فقد تصدرت قائمة الشركات التي انخفضت أسهمها وخسرت بنسبة 21.31% تلتها شركة نما للكيماويات المحدودة بانخفاض بنسبة 17.62%. أما شركات الشرقية للتنمية الزراعية والدريس للبترول والنقل والشركة السعودية للخدمات الصناعية فقد خسرت بنسبة 15.89%، 12.03% و 11.98% على التوالي. (الجدول - الشركات الأكثر ارتفاعاً والشركات الأكثر انخفاضاً). وفي نهاية الأسبوع الذي تم استعراضه، بلغت نسبة السعر إلى الأرباح 31.22 مرة بينما بلغت نسبة السعر إلى القيمة الدفترية 7.3 مرة.

وعلى صعيد أسواق النفط العالمية هبطت أسعار النفط للتسليمات الآجلة بتاريخ 27 أبريل 2006 لفترة التعاملات الرابعة على التوالي في سوق نيويورك إذ رفع البنك المركزي الصيني أسعار الفائدة للإقراض بدرجة كبيرة سعيًا منه لتهدئة الاقتصاد. وقد أغلق خام غرب تكساس تعاملاته بتاريخ 27 أبريل عند سعر 70.98 دولاراً للبرميل، منخفضاً بمعدل 0.98 دولاراً عن إغلاقه للأسبوع المنصرم الذي بلغ 71.96 دولاراً للبرميل. أما متوسط السعر لسلة نفوط أوبك المكونة من أحد عشر خاماً قياسياً فقد أغلق عند سعر 65.63 دولاراً للبرميل مقارنة بإغلاقه للأسبوع المنصرم الذي بلغ 67 دولاراً للبرميل، مسجلاً انخفاضاً بنسبة 2.04% خلال أسبوع واحد.

أهم أخبار الشركات:

- أعلنت هيئة السوق المالية أنها أضافت سهم شركات ينبع الوطنية للبترولكيماويات (ينساب) إلى مؤشر السوق المالية (تداول) ابتداءً من 22/4/2006.

الخدمات التي نقدمها

توفير تقارير للنشر في مواقع الإنترنت	استشارات المحافظ الاستثمارية	منتجات قواعد البيانات	بحوث صناديق الاستثمار	بحوث الشركات	سوق الأسهم	بحوث القطاعات	البحوث الاقتصادية
--------------------------------------	------------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------	------------	---------------	-------------------



إدارة الاستشارات الاستثمارية وبحوث الشركات
المركز الاستشاري للاستثمار والتمويل
ص.ب ٢٤٦٢ ، الرياض ١١٤٥١ ، هاتف: ٤٧٨٢٥٢٥ (١٠ خطوط)،
فلكس: ٤٧٦٨٠٢١

Website: www.ccfi.com.sa E-mail: stocks@ccfi.com.sa

تقرير أسبوعي

٢٠٠٦/٤/٢٢ إلى ٢٠٠٦/٤/٢٧ م

- وافقت الجمعية العمومية لشركة سابك على زيادة رأس مال الشركة من 20 بليون ريال إلى 25 بليون ريال عن طريق منح سهم مجاني واحد مقابل كل أربعة أسهم مملوكة كما وافقت على توزيع أرباح للأسهم بواقع 23 ريالاً للسهم.
- دخلت شركة عسير كمؤسس في تحالف بين مجموعة من الشركات السعودية والإماراتية يخطط لتأسيس شركة مساهمة سعودية مقلدة لتمويل التطوير العقاري في المملكة. ومن المخطط أن يبلغ رأس مال الشركة الجديدة ألف مليون ريال وسوف يكون مقرها الرياض.
- وافقت الجمعية العمومية للشركة السعودية للنقل الجماعي (سابتكو) على توصية المجلس على توزيع أرباح للأسهم بمعدل (60 هللة) للسهم الواحد (6% من رأس المال).
- وافقت الجمعية العمومية للشركة السعودية للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية على توزيع أرباح أسهم بناءً على اقتراح مجلس الإدارة بمعدل ريال واحد (ريال واحد للسهم بعد التجزئة) أي، 10% من رأس المال.
- وافقت الجمعية العمومية للشركة السعودية للكهرباء على اقتراح مجلس الإدارة القاضي بتوزيع أرباح عن الأسهم بمعدل (70 هللة) للسهم الواحد ويعادل ذلك 3.5 ريالاً للسهم الواحد (قبل التجزئة).
- وافقت الجمعية العمومية لشركة أسمنت تبوك على توزيع أرباح أسهم بمعدل 10 ريالات للسهم الواحد (قبل التجزئة)، أي 20% من رأس المال.
- أقرت الجمعية العمومية للشركة السعودية للنقل البري (مبرد) توصية المجلس بتوزيع أرباح أسهم بواقع 4 ريالات للسهم الواحد (قبل التجزئة).
- أعلنت شركة طيبة للاستثمار والتنمية العقارية أنها، ابتداءً من اليوم السبت 29/4/2006، سوف تبدأ في توزيع أرباح الأسهم للمساهمين المحليين. ويبلغ حجم المبلغ الذي سيتم توزيعه 90 مليون ريال (12% من رأس المال) وبمعدل 6 ريالات للسهم الواحد (قبل التجزئة).

الخدمات التي نقدمها

توفير تقارير للنشر في مواقع الإنترنت	استشارات المحافظ الاستثمارية	منتجات قواعد البيانات	بحوث صناديق الاستثمار	بحوث الشركات	سوق الأسهم	بحوث القطاعات الاقتصادية	البحوث الاقتصادية
--------------------------------------	------------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------	------------	--------------------------	-------------------