

إدارة الاستشارات الاستثمارية وبحوث الشركات  
المركز الاستشاري للاستثمار والتمويل  
ص.ب ٢٤٦٢ ، الرياض ١١٤٥١ ، هاتف: ٤٧٨٢٥٢٥ (١٠ خطوط)،  
فلكس: ٤٧٦٨٠٢١

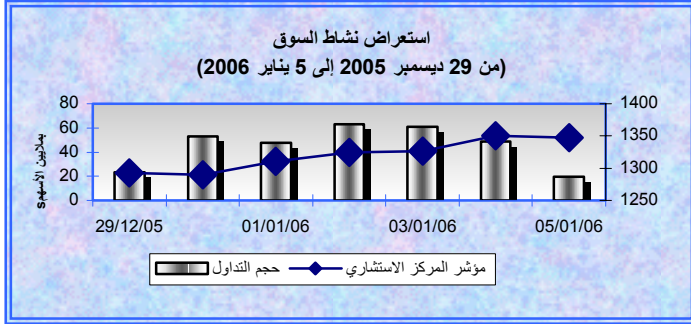


Website: www.ccfi.com.sa E-mail: stocks@ccfi.com.sa

### تقرير أسبوعي

٢٠٠٥/١٢/٣١ إلى ٢٠٠٦/١/٥ م

## معدلات تداول إيجابية قوية في الأسبوع الأول من عام 2006



المصدر: قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

### مؤشرات السوق

قيمة التداول (مليون ريال)	حجم التداول (بالملايين)	2005 حتى تاريخه	التغيير	29/12/2005	05/01/2006
					مؤشر المركز الاستشاري
148,530.84	293.1	4.47%	4.2%	1292.4396	1347.27
6,731.53	4.7	3.85%	3.7%	1372.43	1423.26
61,166.00	90.0	4.78%	4.0%	2176.84	2263.03
15,313.13	15.8	8.80%	10.6%	732.20	810.16
27,260.51	67.2	0.67%	0.0%	792.62	792.95
10,823.03	72.1	3.27%	4.0%	507.28	527.47
14,345.32	28.2	1.10%	0.8%	1122.05	1130.92
11,645.98	13.4	5.71%	6.1%	405.03	429.74
1,245.34	1.7	3.32%	3.2%	194.20	200.35

المصدر: قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم \* سنة الأساس 1995 = 100

### إحصائيات السوق

العائد للعام حتى تاريخه 2005	% للتغيير	29 Dec '05	05 Jan '05
4.47%	4.90%	2428	2547.16
	-7.36%	316.4	293.1
	3.39%	143.66	148.53

المصدر: قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

شهد سوق الأسهم السعودي تداولات إيجابية قوية خلال الأسبوع الأول من العام الجديد إذ أغلق مؤشر تداول لأسهم جميع الشركات الأسبوعي في يوم الخميس 5 يناير 2006 عند مستوى 17,457.61 نقطة، بارتفاع بمعدل 707.66 نقطة عن إغلاقه للأسبوع المنصرم الذي بلغ 16,749.95 نقطة. وقد أغلق السوق مسجلاً عائداً سنوية صافية بلغت نسبتها 103.66% خلال عام 2005. مؤشر تداول افتتح الأسبوع بتسجيل خسائر متوسطة بلغت 37 نقطة في اليوم الأول من الأسبوع (السبت 31 ديسمبر 2005 - وهو آخر أيام التداول لعام 2005)، قبل أن يبدأ في رحلة الصعود. وكان السبب وراء الارتفاع الكبير في السوق هو القفزة التي حدثت في أسعار النفط، فضلاً عن ثقة المستثمرين في الاقتصاد السعودي.

افتتح مؤشر المركز الاستشاري لأسهم جميع الشركات الأسبوع عند مستوى 1289.64 نقطة، منخفضاً بنسبة 0.22% فقط عن إغلاقه للأسبوع السابق الذي بلغ 1292.44 نقطة، وسجل ارتفاعاً في أربعة أيام من إجمالي أيام التداول الست ليغلق عند مستوى 1347.27 نقطة مسجلاً بذلك عائداً صافياً بنسبة 4.2%. غير أن الارتفاع في السوق لم يشمل جميع الأسهم إذ سجل 43 سهماً فقط ارتفاعاً بينما سجل 34 سهماً انخفاضاً خلال الأسبوع. أما رسملة السوق فقد بلغت 2.532 تريليون (675.26 بليون دولار) عند إغلاق التداول بتاريخ 5 يناير 2006. الأداء حسب القطاعات كان إيجابياً إذ سجلت جميع القطاعات ارتفاعاً خلال الأسبوع الذي نحن بصدد تحليله. وكان قطاع الأسمت هو أكبر القطاعات الرابحة إذ سجل ارتفاعاً خلال الأسبوع بنسبة 10.6%، تلاه قطاع الاتصالات الذي قفز بنسبة 6.1% ثم قطاعا الكهرباء والصناعة اللذان سجلا ارتفاعاً بنسبة 3.98% و3.96% على التوالي.

وعلى صعيد نشاط السوق فقد كان متبايناً خلال الأسبوع إذ خسر السوق بنسبة 7.37% من حيث حجم التداول ولكنه سجل ارتفاعاً من حيث قيمة التداول بنسبة 3.39%. وشهدت خمسة قطاعات من مجموع القطاعات الثمانية أحجاماً وقيمة تداول إيجابية. وكان القطاع الأكثر نشاطاً خلال الأسبوع هو قطاع الاتصالات إذ ارتفع النشاط فيه بنسبة 188.6% بالنسبة لحجم التداول وبنسبة 207.5% في قيمة التداول. وكان قطاع البنوك هو القطاع الآخر الذي شهد نشاطاً قوياً من حيث التداول حيث ارتفع حجم التداول فيه بنسبة 55.6% بينما ارتفعت قيمة التداول بنسبة 69.0%. وسجل القطاع الزراعي

### الخدمات التي نقدمها

توفير تقارير للنشر في مواقع الإنترنت	استشارات المحافظ الاستثمارية	منتجات قواعد البيانات	بحوث صناديق الاستثمار	بحوث الشركات	سوق الأسهم	بحوث القطاعات	البحوث الاقتصادية
--------------------------------------	------------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------	------------	---------------	-------------------

إدارة الاستشارات الاستثمارية وبحوث الشركات  
المركز الاستشاري للاستثمار والتمويل  
ص.ب ٢٤٦٢ ، الرياض ١١٤٥١ ، هاتف: ٤٧٨٢٥٢٥ (١٠ خطوط)،  
فكس: ٤٧٦٨٠٢١



Website: www.ccfi.com.sa E-mail: stocks@ccfi.com.sa

### تقرير أسبوعي

٢٠٠٥/١٢/٣١ إلى ٢٠٠٦/١/٥

#### أكثر الشركات ارتفاعاً وأكثر الشركات انخفاضاً في أسعار أسهمها

شركات ارتفعت أسعار أسهمها	% للتغير	شركات انخفضت أسعار أسهمها	% للتغير
شركة المصافي العربية المحدودة	25.11	شركة جازان للتنمية الزراعية	-7.90
شركة أسمنت اليمامة السعودية	23.54	شركة الكابلات السعودية	-6.64
شركة بيشة للتنمية الزراعية	23.02	الشركة الوطنية لتصنيع وسبك المعادن (معدنية)	-6.09
شركة أسمنت الشرقية	18.95	شركة الباحة للاستثمار والتنمية	-5.59
الشركة السعودية لمنسجات الألبان والأغذية	16.15	شركة عسير للتجارة والسياحة والصناعة والزراعة	-3.61

المصدر : قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

#### الخمسة أسهم الأكثر نشاطاً

الشركة	% للتغير في السعر	حجم التداول (بملايين الأسهم)	% من حجم التداول بالسوق	% من قيمة التداول بالسوق
الشركة السعودية للكهرباء	3.98	72.10	24.60	4.92
الشركة الوطنية السعودية للنقل البحري	4.10	9.12	3.11	0.80
شركة الاتصالات السعودية	6.93	7.95	2.71	11.62
الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)	7.59	7.94	2.71	0.22
شركة الاحساء للتنمية	5.06	7.86	2.68	0.11
الإجمالي		104.98	35.82	17.67

المصدر : قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

أكبر الخسائر سواء في حجم أو قيمة التداول للذان انخفضا بنسبة 43.5% و36.0% على التوالي. وفي أوساط أسهم الشركات الفردية كان سهما الشركة السعودية للكهرباء وشركة سابك أكثر الأسهم نشاطاً، إذ شهدت سابك تداول 7.23 مليون سهم من أسهمها بلغت قيمتها حوالي 11.93 بليون ريال وتمثل نسبة 8.03% من إجمالي قيمة التداول بالسوق في حين شهدت الشركة السعودية للكهرباء تداول 72.10 مليون سهم من أسهمها بلغت قيمتها 10.82 بليون ريال وتمثل نسبة 7.29% من إجمالي قيمة التداول في السوق.

**الأسهم الرابحة والأسهم الخاسرة:** في أوساط الأسهم الرابحة والأسهم الخاسرة، كما ذكرنا آنفاً، سجل 43 سهماً ارتفاعاً بينما سجل 34 سهماً انخفاضاً في قيمتها خلال الأسبوع. وتصدرت سهم شركة المصافي العربية المحدودة قائمة أسهم الشركات الصاعدة بارتفاع خلال الأسبوع بنسبة 25.11%، تلاه سهم شركة أسمنت اليمامة السعودية ثم سهم شركة بيشة للتنمية الزراعية للذان ارتفعا بنسبة 23.54% و23.02% على التوالي. وقد سجل سهم شركة بيشة ارتفاعاً على أثر الإعلان الصادر عنها والقاضي ببيع أسهم المتخلفين عن السداد في مزاد علني كما استمر سهم شركة أسمنت اليمامة في الصعود بسبب إعلان الشركة عن قرارها الخاص بإصدار أسهم مجانية. وفي قائمة الأسهم الهابطة، سجلت أسهم شركة جازان للتنمية الزراعية أعلى خسائر بنسبة (7.9%) تلتها أسهم شركة الكابلات السعودية وأسهم الشركة الوطنية لتصنيع وسبك المعادن بتسجيلها لخسائر بنسبة 6.64% و6.09% على التوالي خلال الأسبوع. وهناك 15 سهماً سجلت ارتفاعاً بنسبة تجاوزت 5% في حين خسرت 4 أسهم بنسبة زادت عن 5% خلال الأسبوع الذي قمنا بتحليله. وفي نهاية الأسبوع بلغت نسبة السعر إلى الأرباح 39.52 مرة بينما بلغت نسبة السعر إلى القيمة الدفترية 9.71 مرة.

على صعيد أسواق النفط العالمية، استمرت أسعار النفط في الصعود خلال الأسبوع. وقد قامت شركة غاز بروم GAZPROM بقطع صادرات الغاز الطبيعي التي تمر بجمهورية أوكرانيا بتاريخ الأول من يناير 2006، غير أن الأسعار انخفضت في مستهل تعاملات الرابع من يناير بعد أن أعلنت شركة غاز بروم عن إبرام صفقة لإمداد أوكرانيا بالغاز لفترة 5 سنوات. من ناحية أخرى فقد أغلق خام غرب تكساس تعاملاته يوم الخميس 5 يناير عند سعر 62.80 دولاراً للبرميل، منخفضاً بمعدل 2.48 دولاراً عن إغلاقه للأسبوع المنصرم الذي بلغ 60.32 دولاراً للبرميل.

#### الخدمات التي نقدمها

توفير تقارير للنشر في مواقع الإنترنت	استشارات المحافظ الاستثمارية	منتجات قواعد البيانات	بحوث صناديق الاستثمار	بحوث الشركات	سوق الأسهم	بحوث القطاعات	البحوث الاقتصادية
--------------------------------------	------------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------	------------	---------------	-------------------

إدارة الاستشارات الاستثمارية وبحوث الشركات  
المركز الاستشاري للاستثمار والتمويل  
ص.ب ٢٤٦٢ ، الرياض ١١٤٥١ ، هاتف: ٤٧٨٢٥٢٥ (١٠ خطوط)،  
فكس: ٤٧٦٨٠٢١



Website: www.ccfi.com.sa E-mail: stocks@ccfi.com.sa

### تقرير أسبوعي

٢٠٠٥/١٢/٣١ إلى ٢٠٠٦/١/٥

سرت بعض الأنباء في بعض وسائل الإعلام وفي أوساط الدوائر المالية مفادها أن شركة حائل للتنمية الزراعية (هادكو) على وشك الاندماج مع شركة العثمان (ندى). وفي هذا الصدد وإلحاقاً لما أعلن عنه سابقاً، تود شركة هادكو أن تؤكد لمساهميها وجميع من يهمهم الأمر أن موضوع الدمج لا يزال في مراحله الأولية وأن (هادكو) هي المصدر الموثوق الوحيد الذي يمكن منه الحصول على المعلومات الصحيحة في هذا الخصوص. وسوف تقوم الشركة بإخطار المساهمين الكرام بأي خطوات هامة يتم اتخاذها في هذا الصدد.

بناءً على موافقة جمعيتها العمومية التي انعقدت بتاريخ 25/12/2005، فقد قررت شركة المصافي العربية المحدودة دفع أرباح أسهم عن السنة المالية 2005 بواقع 8 ريالات للسهم الواحد. وسوف يبدأ تسديد الأرباح في 9/1/2005.

#### تنويه:

يرجى الإشارة إلى التقرير الاقتصادي الشهري للمركز الاستشاري للاستثمار والتمويل (عدد ديسمبر 2005) للإطلاع على الاستعراض السنوي المفصل لسوق الأسهم السعودي.

#### أهم أنباء الشركات :

نورد فيما يلي ملخصاً لأهم التطورات على صعيد الشركات خلال الأسبوع الذي قمنا باستعراضه :

- أعلن بنك الجزيرة، أنه بعد الرجوع إلى مؤسسة النقد العربي السعودي، تبين عدم كفاية الاحتياطيات لتغطية الزيادة المقترحة في رأسمال البنك بموجب النتائج المالية كما في 31/12/2005. ولذلك فإن الزيادة المقترحة في رأس المال سوف تقتصر على 375 مليون ريال فقط، بحيث يرتفع رأس المال من 750 مليون ريال إلى 1125 مليون ريال.
- أعلنت شركة التصنيع الوطنية أن الشركة الوطنية لثاني أكسيد التيتانيوم (كرستال) (الملوكة بنسبة 66% لشركة التصنيع الوطنية) قد أكملت التوسع في طاقتها الإنتاجية لثاني أكسيد التيتانيوم لتصل إلى 1,200,000 طن سنوياً وبذلك أصبحت أكثر من ضعف الطاقة الإنتاجية الأصلية.
- سددت شركة أسمنت تبوك مبلغ 20 مليون ريال تمثل القسط الأخير من قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي، وبذلك أكملت الشركة تسديد كامل مبلغ القرض الذي يبلغ 400 مليون ريال.
- أعلن رئيس مجلس إدارة شركة الكابلات السعودية أنه بالإشارة إلى الإعلان الأخير الصادر بتاريخ 01/01/2000 المتعلق بزيادة رأس مال الشركة ، فليس هناك أية تعديلات فيما يتعلق بزيادة رأس مال الشركة بمعدل 210 مليون ريال. وسوف تعرض الشركة هذه الزيادة على المساهمين في اجتماعهم القادم المزمع عقده في 5/01/2006 للموافقة عليها.
- أعلنت شركة عسير للتجارة والسياحة والزراعة والعقارات وأعمال المقاولات لمساهميها أن هيئة السوق المالية قد وافقت على طلب رفع رأس مال الشركة من 625 مليون ريال إلى 812.5 مليون ريال وذلك بمنح ثلاثة أسهم مجانية مقابل كل عشرة أسهم يملكها المساهمون، وذلك عن طريق تحويل مبلغ 42,794,220 ريال من الاحتياطي النظامي ومبلغ 144,705,780 ريال من بند علاوة الإصدار إلى رأس المال.

#### الخدمات التي نقدمها

توفير تقارير للنشر في مواقع الإنترنت	استشارات المحافظ الاستثمارية	منتجات قواعد البيانات	بحوث صناديق الاستثمار	بحوث الشركات	سوق الأسهم	بحوث القطاعات الاقتصادية	البحوث الاقتصادية
--------------------------------------	------------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------	------------	--------------------------	-------------------