

إدارة الاستشارات الاستثمارية وبحوث الشركات
المركز الاستشاري للاستثمار والتمويل



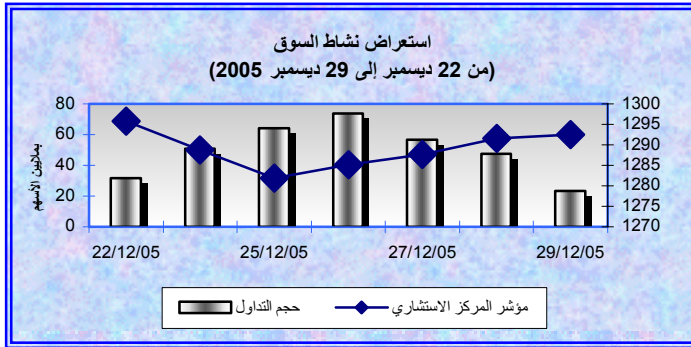
ص.ب ٢٤٦٢ ، الرياض ١١٤٥١ ، هاتف: ٤٧٨٢٥٢٥ (١٠ خطوط)،
فلكس: ٤٧٦٨٠٢١

Website: www.ccfi.com.sa E-mail: stocks@ccfi.com.sa

تقرير أسبوعي

٢٠٠٥/١٢/٢٤ إلى ٢٠٠٥/١٢/٢٩ م

الأسبوع الأخير من 2005 : أداء متذبذب للسوق وانخفاض قيمة التداول إلى 143.66 بليون ريال



المصدر: قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

شهد سوق الأسهم السعودي خسارة طفيفة خلال الأسبوع الحالي حيث أغلق مؤشر تداول لأسهم جميع الشركات بتاريخ 29 ديسمبر 2005 عند مستوى 16,749.95 نقطة منخفضة بمعدل 43.19 نقطة عن إغلاقه للأسبوع المنصرم الذي بلغ 16,793.14 نقطة. وقد تراجع السوق خلال اليومين الأولين من الأسبوع وسجل انخفاضاً، غير أن المؤشر بدأ في تسجيل ارتفاع بسيط خلال اليومين الأخيرين من أيام التداول. وإجمالاً، فقد شهد السوق صفقات تداول متذبذبة في أوساط شركات الأسهم الممتازة في حين شهدت الشركات الصغيرة مضاربات كبيرة. ويتوقع أن يأتي التأثير الرئيسي على السوق من أسهم الشركات الممتازة وأسهم شركات البتروكيماويات بعد الإعلان المرتقب عن النتائج المالية للربع الأخير من عام 2005.

مؤشرات السوق

قيمة التداول (مليون ريال)	حجم التداول (بالملايين)	2005 حتى تاريخه	التغيير	22/12/2005	29/12/2005
					مؤشر المركز الاستشاري =
142,769.27	315.1	104.10%	-0.26%	1295.7496	1292.44
3,982.26	3.0	105.46%	-0.48%	1379.03	1372.43
55,661.99	82.2	158.29%	0.11%	2174.44	2176.84
9,970.51	13.3	84.37%	-0.68%	737.19	732.20
36,067.09	87.6	202.73%	2.02%	776.90	792.62
10,873.99	74.5	8.24%	2.85%	493.24	507.28
22,425.72	49.8	286.34%	9.31%	1026.50	1122.05
3,787.70	4.6	51.05%	-2.96%	417.37	405.03
889.82	1.3	94.20%	0.57%	193.09	194.20

المصدر: قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم * سنة الأساس 1995 = 100

إحصائيات السوق

	% للتغيير	22 Dec'05	29 Dec'05
رسملة السوق (بليون ريال)	-0.36%	2437.00	2428.26
حجم التداول في السوق (ملايين الأسهم) للأسبوع	-11.00%	355.5	316.4
قيمة التداول (بملايين الريالات) للأسبوع	-10.24%	160.05	143.66

المصدر: قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

افتتح مؤشر المركز الاستشاري للاستثمار والتمويل الأسبوع يوم السبت 24 ديسمبر 2005، مسجلاً خسائر يومية صافية بنسبة 0.53% في ظروف عمليات تداول متذبذبة صاحبتهما عمليات بيع لجني الأرباح في بعض الشركات المختارة. وقد استمر السوق في تراجع لليومين التاليين في ظل صفقات تداول كبيرة في أسهم شركات المضاربة والشركات الصغيرة. وفي اليومين الأخيرين من أيام الأسبوع، بدأ السوق في تسجيل ارتفاع طفيف، ولكنه أغلق الأسبوع بتسجيل خسائر صافية للأسبوع بلغت نسبتها 0.26%. وقد أدى ذلك إلى خفض العائدات للعام حتى تاريخه إلى 104.1%. وقد سجلت أسعار أسهم 42 شركة ارتفاعاً بينما سجلت أسعار 34 سهماً خسائر وبقية سهم واحد بدون تغيير خلال الأسبوع. وقد بلغت رسملة السوق في نهاية الأسبوع 2428.26 بليون ريال (647.54 بليون دولار).

وكان أداء القطاعات متبايناً إذ سجلت خمسة قطاعات ارتفاعاً بينما أغلقت ثلاثة قطاعات الأسبوع منخفضة. وتصدر قائمة القطاعات الصاعدة القطاع الزراعي الذي سجل عائداً صافياً بنسبة 9.31%. والقطاعات الصاعدة الأخرى كانت هي قطاعات الكهرباء والخدمات والتأمين والصناعة التي ارتفعت أسهمها بنسبة 2.85%، 2.02%، 0.57% و 0.11% على التوالي. أما القطاعات الخاسرة فقد كانت هي قطاعات البنوك والأسمت والاتصالات. وقد أظهرت مؤشرات هذه القطاعات خسائر بنسبة 0.48%، 0.68% و 2.96% على التوالي. وعلى أساس العائد للعام حتى تاريخه فقد سجلت جميع القطاعات ارتفاعاً في عائداتها. ولوحظ تسجيل أعلى ارتفاع في القطاع الزراعي تلاه قطاع الخدمات الذي ارتفع بنسبة 202.73%. أما قطاع الكهرباء فقد سجل أدنى عائدات بلغت نسبتها 8.24% (جدول مؤشرات السوق).

وقد كانت مؤشرات النشاط لإجمالي حجم التداول وقيمة التداول في السوق سلبية، إذ انخفض حجم التداول الكلي وقيمة التداول الكلية بنسبة 11.0% و 10.2% على التوالي. ولوحظ ارتفاع النشاط في أوساط ثلاثة قطاعات بينما شهدت خمسة قطاعات انخفاضاً.

الخدمات التي نقدمها

توفير تقارير للنشر في مواقع الإنترنت	استشارات المحافظ الاستثمارية	منتجات قواعد البيانات	بحوث صناديق الاستثمار	بحوث الشركات	سوق الأسهم	بحوث القطاعات الاقتصادية	البحوث الاقتصادية
--------------------------------------	------------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------	------------	--------------------------	-------------------



أسعار أسهمها

شركات ارتفعت أسعار أسهمها	% للتغير	شركات انخفضت أسعار أسهمها	% للتغير
شركة بيشة للتنمية الزراعية	38.27	شركة المصافي العربية المحدودة	-29.07
شركة جازان للتنمية الزراعية	29.56	الشركة العقارية السعودية	-6.80
الشركة السعودية للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية	13.32	شركة أسمنت ينبع	-6.79
الشركة السعودية للصادرات الصناعية	12.75	الشركة السعودية لخدمة السيارات والمعدات	-5.58
شركة تصنيع مواد التعبئة والتغليف	12.68	اتحاد اتصالات	-4.59

المصدر : قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

الخمسة أسهم الأكثر نشاطاً

الشركة	% للتغير في السعر	حجم التداول (بملايين الأسهم)	% من حجم التداول بالسوق	% من رسملة السوق	% من قيمة التداول
الشركة السعودية للكهرباء	2.85	74.55	23.56	4.93	7.57
شركة القصيم للتنمية الزراعية	10.04	20.45	6.46	0.16	5.40
الشركة السعودية للنقل الجماعي (سابتكو)	0.00	11.55	3.65	0.28	2.72
الشركة الوطنية السعودية للنقل البحري	5.00	10.78	3.41	0.80	3.70
شركة الرياض للتعمير	1.23	10.28	3.25	0.35	3.07
الإجمالي		127.60	40.33	6.52	22.45

المصدر : قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

وقد حدث الارتفاع الرئيسي في النشاط في قطاع الزراعة والكهرباء إذ ارتفع حجم التداول فيهما بنسبة 78.6% و39.2% على التوالي، بينما ارتفعت قيمة التداول في القطاعين بنسبة 75.6% و41.4% على التوالي خلال الأسبوع. وكانت قطاعات الاتصالات والخدمات والأسمنت هي القطاعات التي قادت الانخفاض في حجم وقيمة التداول مقارنة بالأسبوع المنصرم. وقد سجل حجم التداول للقطاعات الثلاثة انخفاضاً بنسبة 56.3%، 32.7% و29.7% على التوالي. وعلى أساس أسهم الشركات الفردية كانت أسهم الشركة السعودية للكهرباء وشركة القصيم الزراعية هي أكثر الأسهم نشاطاً. وقد بلغ حجم التداول في الشركة السعودية للكهرباء 74.55 مليون سهم بلغت قيمتها 10.87 بليون ريال وتمثل نسبة 7.57% من إجمالي قيمة التداول بالسوق بينما بلغ حجم التداول في أسهم شركة القصيم الزراعية 20.45 مليون سهم بلغت قيمتها 7.76 بليون ريال وتمثل نسبة 5.40% من إجمالي قيمة التداول بالسوق.

الأسهم الرابحة والأسهم الخاسرة: حققت أسعار أسهم 42 شركة ارتفاعاً في قيمتها بينما سجل 34 سهماً خسائر وظل سهم واحد بدون تغيير خلال الأسبوع. وتصدر قائمة الأسهم الرابحة سهم شركة بيشة للتنمية الزراعية إذ سجل سهمها ارتفاعاً بنسبة 38.27%. أما الأسهم الرابحة الأخرى فقد كانت هي أسهم شركات جازان للتنمية الزراعية والشركة السعودية للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية والشركة السعودية للصادرات الصناعية وشركة تصنيع مواد التعبئة والتغليف التي حققت ارتفاعاً خلال الأسبوع بنسبة 29.56%، 13.32%، و12.75% و12.68% على التوالي.

وشملت قائمة الشركات الخاسرة شركة المصافي العربية المحدودة والشركة السعودية العقارية وشركة أسمنت ينبع والشركة السعودية لخدمة السيارات والمعدات وشركة اتحاد اتصالات إذ أغلقت أسعار أسهمها الأسبوع بتسجيل خسائر صافية بنسبة 29.07%، 6.80%، و6.79%، 5.58% و4.59% على التوالي. وفي نهاية الأسبوع الخاضع لهذا التحليل بلغت نسبة السعر إلى الأرباح في السوق 37.91 مرة في حين بلغت نسبة السعر إلى القيمة الدفترية 9.32 مرة.

وعلى صعيد أسواق النفط العالمية، استمرت أسعار النفط في الارتفاع خلال شهر ديسمبر 2005 إذ أدت التقارير التي أشارت إلى انخفاض مخزونات النفط الأمريكية إلى انتشار المخاوف من حدوث نقص في الإمدادات النفطية في الأسواق خلال عام 2006. وقد أغلق خام غرب تكساس يوم الخميس 29 ديسمبر عند سعر 60.32 دولاراً للبرميل مرتفعاً بمعدل 2.08 دولاراً عن إغلاقه للأسبوع المنصرم الذي بلغ 58.24 دولاراً للبرميل.

أهم أنباء الشركات :

فيما يلي نورد ملخصاً لأهم التطورات على صعيد الشركات خلال الأسبوع الذي قمنا بتحليله :

- واقفت الجمعية غير العادية لشركة المراعي التي انعقدت بتاريخ 25/12/2005 على زيادة رأس مال الشركة من 750 مليون ريال إلى 1000 مليون ريال عن طريق منح سهم واحد لكل 3 أسهم مملوكة (3 : 1).

الخدمات التي نقدمها

توفير تقارير للنشر في مواقع الإنترنت	استشارات المحافظ الاستثمارية	منتجات قواعد البيانات	بحوث صناديق الاستثمار	بحوث الشركات	سوق الأسهم	بحوث القطاعات	البحوث الاقتصادية
--------------------------------------	------------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------	------------	---------------	-------------------

إدارة الاستشارات الاستثمارية وبحوث الشركات
المركز الاستشاري للاستثمار والتمويل



ص.ب ٢٤٦٢ ، الرياض ١١٤٥١ ، هاتف: ٤٧٨٢٥٢٥ (١٠ خطوط)،
فلكس: ٤٧٦٨٠٢١

Website: www.ccfi.com.sa E-mail: stocks@ccfi.com.sa

حددت شركة بيشة للتنمية الزراعية يوم الأربعاء 18/1/2006 لبيع أسهم المتخلفين عن سداد القسط الثاني (الأسهم غير المتداولة حالياً) بالمزاد العلني وفقاً لأحكام المادة 101 من نظام الشركات وذلك بالغرفة التجارية الصناعية بجدة.

أعلنت الشركة الوطنية للنقل البحري موافقة صندوق الاستثمارات العامة على منح قرض للشركة الوطنية لنقل الكيماويات (شركة تابعة) بقيمة 436 مليون ريال وذلك لتمويل جزء من شراء (4) ناقلات كيماوية تم التعاقد عليها العام الماضي.

تلقت مجموعة صافولا موافقة وزارة التجارة والصناعة على تحويل شركة صافولا لزيتون الطعام إلى شركة مساهمة مغلقة باسم "عافية العالمية" كخطوة في اتجاه تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة.

وافقت الجمعية الاستثنائية لشركة جازان للتنمية الزراعية على زيادة رأس مال الشركة من 250 مليون ريال إلى 500 مليون ريال كما أجازت أيضاً تغيير اسم الشركة لتصبح شركة جازان للتنمية.

وقعت شركة الراجحي المصرفية للاستثمار على أول دفعة من عقود التطوير العقاري التي أبرمت بين صندوق الراجحي العقاري وشركة الزامل للعقارات. ويعتبر هذا الصندوق هو الأول من نوعه الذي تطلقه شركة الراجحي المصرفية في السوق السعودي للعملاء من الأفراد والشركات.

فازت شركة اميانتييت العربية بعدد من العقود في العديد من الدول منها أسبانيا والولايات المتحدة الأمريكية ومصر ولبنان لتوريد أنواع مختلفة من الأنابيب وتبلغ إجمالي قيمتها 115 مليون ريال.

افتتحت شركة جريبر فرعها الخامس في مدينة جدة ورقم (19) في سلسلة مكاتبها داخل وخارج المملكة.

حصلت شركة الأسماك السعودية على موافقة الجهات المختصة فيما يتعلق بفترة الاكتتاب التي ستبدأ في 21/01/2006 وتنتهي في يوم الأربعاء 2/02/2006.

وافقت الجمعية العمومية لشركة المصافي العربية على دفع أرباح أسهم سنوية للمساهمين بمعدل 8 ريالات للسهم الواحد.

دعت شركة بيشة للتنمية الزراعية جميع مساهميها لحضور الجمعية العمومية غير العادية التي ستعقد بتاريخ 18/1/2006. وتتضمن الأجندة، ضمن مواضيع أخرى، الموافقة على تجزئة القيمة الاسمية للسهم لتصبح 50 ريالاً للسهم الواحد بدلاً من 100 ريال.

أبرمت شركة العلم لأمن المعلومات اتفاقية تعاون مع الشركة الوطنية للتأمين التعاوني تقوم بموجبها شركة العلم بربط التعاونية للتأمين بقاعدة بيانات إدارة المرور وذلك لتقديم خدمات تتعلق بعملاء تأمين الرخصة والسيارات.

الخدمات التي نقدمها

توفير تقارير للنشر في مواقع الإنترنت	استشارات المحافظ الاستثمارية	منتجات قواعد البيانات	بحوث صناديق الاستثمار	بحوث الشركات	سوق الأسهم	بحوث القطاعات	البحوث الاقتصادية
--------------------------------------	------------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------	------------	---------------	-------------------