

## بحوث المركز الاستشاري

إدارة الاستشارات الاستثمارية وبحوث الشركات  
المركز الاستشاري للاستثمار والتمويل



ص.ب ٢٤٦٢ ، الرياض ١١٤٥١ ، هاتف: ٤٧٨٢٥٢٥ (١٠ خطوط)،  
فلكس: ٤٧٦٨٠٢١

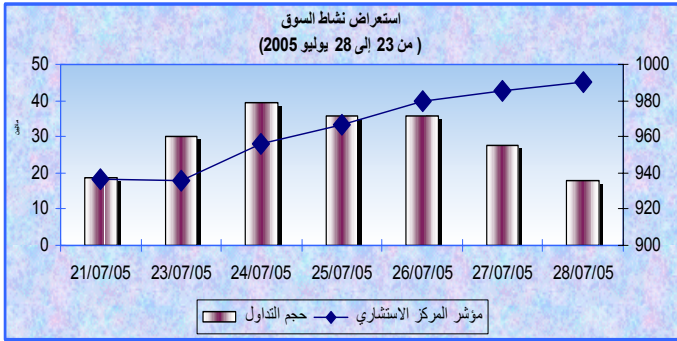
Website: www.ccfi.com.sa E-mail: stocks@ccfi.com.sa

## سوق الأسهم السعودي

### تقرير أسبوعي

٢٠٠٥/٧/٢٣ إلى ٢٠٠٥/٧/٢٨

### السوق يستعيد توازنه بعد التراجع



المصدر : قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

### مؤشرات السوق

قيمة التداول (مليون ريال)	حجم التداول (بالملايين)	حتى 2005 تاريخه	التغير	23/07/2005	28/07/2005	مؤشر المركز الاستشاري
57,117.66	185.9	56.92%	5.74%	936.6545	990.44	لجميع الأسهم
2,551.03	3.0	53.70%	4.82%	979.46	1026.66	لقطاع البنوك
27,518.56	62.3	93.21%	8.17%	1505.34	1628.34	لقطاع الصناعي
2,353.33	4.1	38.52%	5.69%	520.50	550.11	لقطاع الأسمنت
11,826.02	52.8	62.42%	1.83%	417.62	425.26	لقطاع الخدمات
3,183.85	26.3	-4.68%	11.14%	401.96	446.72	لقطاع الكهرباء
6,674.51	33.4	88.70%	7.86%	508.10	548.04	لقطاع الزراعي
3,010.36	3.9	38.80%	1.55%	366.49	372.18	لقطاع الاتصالات
593.26	1.0	59.67%	7.64%	148.34	159.67	لقطاع التأمين =

المصدر : قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم \* سنة الأساس 1995 = 100

### إحصائيات السوق

العائد للعام حتى تاريخه 2005	% للتغير	23 July '05	28 July '05	
61.97%	5.74%	1759.38	1860.40	رسملة السوق (بليون ريال)
	25.52%	148.9	186.9	حجم التداول في السوق (ملايين الأسهم) للأسبوع
	38.51%	41,665.80	57,710.91	قيمة التداول (بملايين الريالات) للأسبوع

المصدر : قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

أخيراً تمكن سوق الأسهم السعودي من استعادة بعض خسائره ، بعد أربعة أسابيع من التراجع ، إذ خسر مؤشر تداول لأسهم جميع الشركات حوالي 11% من قيمته ، وأغلق مؤشر تداول الأسهم جميع الشركات الأسبوع المنتهي في 28 يوليو عند مستوى 12.876.60 نقطة مرتفعاً عن الأسبوع السابق حيث أغلق عند 12177.60 نقطة . وذلك بفضل الأرباح التي حققتها الشركات الرائدة مثل "سابك" والشركة السعودية للكهرباء والبنك السعودي البريطاني التي قادت مثل ذلك الانعكاس لاتجاه الخسائر.

خسر مؤشر المركز الاستشاري لجميع الأسهم 0.097% في 23 يوليو (خلال يوم افتتاح السوق). عموماً فقد استعاد زخمه وسجل أرباح خلال الأيام الخمسة التالية . وقد كان أعلى الأرباح اليومية التي حققتها (خلال الأسبوع قيد الدراسة) البالغ 2.21% في يوم 24 يوليو . وقد كانت تلك الاستعادة كافية لدفع السوق بعيداً عن النطاق السالب ومن ثم فقد أغلق تعاملاته بتسجيل ربح صافي للأسبوع بلغ 5.74% . وقد نجم عن ذلك ارتفاع العائد للعام حتى تاريخه إلى 56.92% . وقد كانت حركة الأسهم في السوق إيجابية حيث سجل 64 سهماً ارتفاعاً في قيمتها بينما شهدت 11 سهماً خسائر وظل سهم واحد دون تغيير خلال الأسبوع . وبلغت رسملة السوق 1.860 تريليون ريال ( 496.10 بليون دولار) .

كان الأداء حسب القطاعات إيجابياً عبر القطاعات المختلفة ، حيث سجلت ثمانية من القطاعات أرباحاً خلال الأسبوع قيد الدراسة ، وقد تباين قطاع الكهرباء المقدمة بتسجيله أرباحاً بلغت 11.146 يليه القطاع الصناعي ، القطاع الزراعي وقطاع التأمين حيث سجلت أرباحاً أسبوعية بلغت 8.17 ، 7.86% و 7.64% على التوالي . كما سجل قطاع الأسمنت وقطاع البنوك أرباحاً راسخة أيضاً بلغت 5.69% و 4.82% على التوالي في حين بلغت أرباح قطاعي الخدمات والاتصالات 1.83% و 1.55% على التوالي .

بعد أن شهد تداولاً مرتفعاً نسبياً من حيث قيمة وحجم التداول خلال الأسبوع المنصرم ، فقد سجل نشاط السوق المزيد من التحسن ، حيث تحسن حجم وقيمة التداول بنسبة 25.6% و 38.5% على التوالي . وقد شهدت ستة قطاعات ارتفاعاً في النشاط بينما سجل قطاعان انخفاضاً في حجم وقيمة التداول نسبياً مقارنة بمستوى الأسبوع السابق .

وقد ارتفع حجم التداول لقطاع الأسمنت بنسبة 164% ، بينما شهد القطاع الصناعي ارتفاعاً بنسبة 45.9% في حجم التداول مقارنة بمستوى الأسبوع الفائت . وبشكل مماثل ، فقد ارتفعت قيمة التداول لقطاع الأسمنت بنسبة 157.8% بينما شهد القطاع الصناعي ارتفاعاً بنسبة 55.4% وكما أن قطاع البنوك والاتصالات هما القطاعان اللذان سجلا انخفاضاً في حجم وقيمة التداول ، إذ سجل قطاع البنوك انخفاضاً بنسبة 4.7% و 1.3% بينما شهد قطاع الاتصالات انخفاضاً بنسبة 1.1% و 5.4% على التوالي من حيث حجم وقيمة التداول . وعلى أساس أسهم الشركات الفردية فقد سهم "سابك" والشركة السعودية للكهرباء أكثر الأسهم نشاطاً ، فقد شهدت "سابك" تداول 8.41 مليون سهم بقيمة 10.59% بليون ريال ، كانت تمثل 18.34% من إجمالي قيمة التداول بالسوق ، بينما شهدت الشركة السعودية للكهرباء تداول 26.32 مليون سهم بلغت قيمتها 3.18 بليون ريال ، كانت تمثل 5.51% من إجمالي قيمة التداول بالسوق .

### الخدمات التي نقدمها

توفير تقارير للنشر في مواقع الإنترنت	استشارات المحافظ الاستثمارية	منتجات قواعد البيانات	بحوث صناديق الاستثمار	بحوث الشركات	سوق الأسهم	بحوث القطاعات الاقتصادية	بحوث الاقتصاد
--------------------------------------	------------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------	------------	--------------------------	---------------

إدارة الاستشارات الاستثمارية وبحوث الشركات  
المركز الاستشاري للاستثمار والتمويل



ص.ب ٢٤٦٢ ، الرياض ١١٤٥١ ، هاتف: ٤٧٨٢٥٢٥ (١٠ خطوط)،  
فكس: ٤٧٦٨٠٢١

Website: www.ccfi.com.sa E-mail: stocks@ccfi.com.sa

### تقرير أسبوعي

٢٠٠٥/٧/٢٨ إلى ٢٠٠٥/٧/٢٣

### أكثر الشركات ارتفاعاً وأكثر الشركات انخفاضاً في أسعار أسهمها

شركات ارتفعت أسعار أسهمها	% للتغير	شركات انخفضت أسعار أسهمها	% للتغير
الشركة الوطنية للتنمية الزراعية	17.46	الشركة السعودية للفنادق والمناطق السياحية (شراكو)	-3.84
البنك السعودي البريطاني	17.06	شركة حائل للتنمية الزراعية	-2.80
شركة الكابلات السعودية	16.80	الشركة السعودية للصناعات المتطورة	-2.40
الشركة العقارية السعودية	14.59	شركة الجوف للتنمية الزراعية	-2.06
مجموعة صافولا	13.94	الشركة الوطنية السعودية للنقل البحري	-1.42

المصدر : قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

ومن قائمة الأسهم الرابحة والخاسرة ، وكما أوضحنا أعلاه ، فقد سجلت 64 سهماً ارتفاعاً ، بينما أغلقت 11 سهماً الأسبوع مسجلة خسائر في حين لم يتم تداول سهم واحد . وفي أوساط الأسهم الرابحة ، فقد تبوأَت أسهم الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك) ، البنك السعودي البريطاني ، شركة الكابلات السعودية ، مقدمة قائمة الأسهم الرابحة حيث سجلت ارتفاعاً بنسبة %17.46 ، %17.06 و%16.80 على التوالي ، تليها الشركة العقارية السعودية (تريكو) ومجموعة صافولا بارتفاع بنسبة %14.59 و%13.94 على التوالي . أما في قائمة الأسهم الخاسرة ، فقد سجلت الشركة السعودية للفنادق والمناطق السياحية (شراكو) ، شركة حائل للتنمية الزراعية (هادكو) والشركة السعودية للصناعات المتطورة (متطورة) خسائراً بنسبة %3.84 ، %2.80 و%2.40 على التوالي . وفي قائمة الأسهم الرابحة فقد سجل 26 سهماً ارتفاعاً تجاوز 5% بينما حققت 32 سهماً آخر ارتفاعاً يتراوح بين 1% و5% . وفي نهاية الأسبوع بلغت نسبة السعر إلى الأرباح في السوق 31.26 مرة بينما بلغت نسبة السعر إلى القيمة الدفترية 7.65 مرة .

وعلى صعيد أسواق النفط العالمية ، فقد ارتفعت أسعار النفط هذا الأسبوع بسبب انخفاض مخزونات النفط الخام الأمريكية بينما أغلق خام غرب تكساس في يوم الأربعاء عند مستوى 59.95 دولاراً للبرميل بتاريخ 28 يوليو . وقد أغلق متوسط السعر لسلة نفوط أوبك المكونة من 11 خاماً قياساً عند مستوى 53.13 دولاراً للبرميل بتاريخ 28 يوليو مقارنة بسعر إغلاقه للأسبوع المنصرم الذي بلغ 51.23 دولاراً للبرميل مسجلاً ارتفاعاً بنسبة %3.71 خلال فترة أسبوع واحد .

### أهم أخبار الشركات :

نورد فيما يلي ملخصاً لأهم التطورات على صعيد الشركات خلال الأسبوع .

- وقعت شركة "شرق" التابعة للشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) خطاب نوايا لإجراء توسعة ضخمة مع ثلاث شركات عالمية ستقوم بأعمال التصميم والتوريد والإنشاءات لتوسعة مجمع "شرق" في مدينة الجبيل الصناعية.
- أعلنت شركة الكابلات السعودية عن إبرام الشركة لعقد لتوريد كابلات 220 كيلو فولت أمبير بقيمة 103 مليون ريال مع وزارة الكهرباء والمياه بالبحرين.
- أعلنت شركة أسمنت تبوك عن حصول الشركة على رخصة صناعية بالرقم 1268/1 بتاريخ 19/6/1426 لإنشاء مصنع لمنتجات الجبس .
- أعلنت شركة الزامل للاستثمار الصناعي عن تأسيسها ل "شركة الطاقة المركزية" المتخصصة في شؤون تقنين الطاقة والتبريد المركزي.
- قامت شركة الإحساء للتنمية بتعديل القوائم المالية الصادرة بتاريخ 31/3/2000 بموجب اتفاقية شراء وتمويل عقار مع طرف ذي علاقة وقد أدى ذلك إلى زيادة قيمة الاستثمار العقاري خلال الفترة بمبلغ 20398112 ريال سعودي ليصبح رصيد الاستثمار العقاري 103.784.370 ريال سعودي ، كما أنه أضاف بنوداً جديدة مثل حساب فوائد مدينة ودمم مدينة لأطراف ذات علاقة .
- رفض ديوان المظالم التماس أبناء الغامدي وأيد الحكم النهائي الصادر لصالح شركة المواشي المكيرش المتحدة .
- أعلنت الشركة السعودية الكيماوية عن صافي فوائد موحدة للنصف الأول من عام 2005 بحوالي 49 مليون ريال مقارنة بـ 11 مليون ريال عن الفترة ماثلة للعام السابق .

المصدر : قاعدة بيانات المركز الاستشاري لسوق الأسهم

### الخمسة أسهم الأكثر نشاطاً

الشركة	% للتغير في السعر	حجم التداول (بملايين الأسهم)	% من حجم التداول بالسوق	% من رسملة السوق	% من قيمة التداول بالسوق
الشركة السعودية للكهرباء	11.14	26.32	14.08	5.70	5.52
شركة القصيم للتنمية الزراعية	0.42	17.24	9.23	0.10	5.36
الشركة السعودية للنقل الجماعي (سابتكو)	4.04	10.29	5.51	0.21	3.42
شركة الكابلات السعودية	16.80	9.51	5.09	0.15	3.47
شركة اللجين	2.95	9.40	5.03	0.19	4.39
الإجمالي		72.77	38.93	6.35	22.15

### الخدمات التي نقدمها

توفير تقارير للنشر في مواقع الإنترنت	استشارات المحافظ الاستثمارية	منتجات قواعد البيانات	بحوث صناديق الاستثمار	بحوث الشركات	سوق الأسهم	بحوث القطاعات	البحوث الاقتصادية
--------------------------------------	------------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------	------------	---------------	-------------------